



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR



DISPOZIȚIA Nr. 261

Din 30 / 04 2025

privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate private, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local propus în cadrul proiectului privind obiectivul de investiții “ Modernizare infrastructură rutieră pentru strada Primăverii, oraș Bragadiru, județul Ilfov”

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- a) Referatul secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- b) Hotărârea Consiliului Local Bragadiru nr. 88/30.04.2025 ce vizează declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local privind obiectivul de investiții
“ Modernizare infrastructură rutieră pentru strada Primăverii, oraș Bragadiru, județul Ilfov”

În baza prevederilor:

- a) art. 2 alin.(3) lit.e) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean local, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobată prin Hotărârea de Guvern nr.53/2011, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit.b) și art. 199 alin. (1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DISPUN:

Art. 1. (1) Se expropriează imobilele, proprietatea persoanelor fizice și juridice afectate de coridorul de expropriere, avizat de OCPI Ilfov 1300/2025, aprobat prin HCL nr. 88/30.04.2025 privind declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local pentru obiectivul “Modernizare infrastructură rutieră pentru strada Primăverii, oraș Bragadiru, județul Ilfov” conform anexei 1 parte integrantă din prezenta dispoziție.

(2) Imobilele prevăzute la alin.(1) sunt cuprinse în coridorul de expropriere, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.88/30.04.2025.

Art. 2. Dispoziția privind procedura de expropriere constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități pentru predarea bunurilor imobile identificate în anexa 1, atât împotriva persoanelor identificate în evidențele de carte funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de acest imobil până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive cu privire la drepturile pretinse.

Art. 3. Prezenta dispoziție produce efecte și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în listă-Anexa 1, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție de expropriere care nu s-au prezentat în termen de 20 de zile calendaristice de la data notificării, conform art.8 alin.(2) din Legea nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, nu sunt cunoscuți proprietarii, succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, precum și în situația în care proprietarii nu sunt de acord cu valoarea despăgubirilor.

Art. 4. Contestațiile formulate împotriva prezentei dispoziții nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile prevăzute în anexa 1 parte integrantă din prezenta dispoziție.



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR**



Art. 5. Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului expropriat în proprietatea publică a orașului Bragadiru, județul Ilfov operează de drept de la data emiterii prezentei dispoziții și a consemnării sumei aferente despăgubirii pe numele persoanei expropriate.

Art. 6. În baza prezentei dispoziții de expropriere orașul Bragadiru va solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

Art. 7. Prezenta dispoziție se va afișa la sediul Primăriei orașului Bragadiru, județul Ilfov pe pagina de internet a instituției și va fi comunicată, Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Ilfov, Serviciul buget, finanțe, contabilitate din cadrul Direcției economice, Serviciului achiziții publice, Instituției Prefectului-județului Ilfov și comisiei pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate.

Art. 8. Serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Bragadiru, județul Ilfov, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

**PRIMAR,
GABRIEL LUPULESCU**

**Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar general U.A.T.,
VERONICA IONIȚĂ**

ANEXA 1 la Dispoziția
NR.

Anexa nr.1

Listă cuprinzând proprietarii și deținătorii imobilelor proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică
"Modernizare infrastructura rutiera pentru strada Primaverii, oras Bragadiru, judetul Ilfov"

Nr. r.	Judet r.	Unitatea administrativ- teritorială	Proprietar / deținător de teren / investiție		Tarla	Parcelă	Număr cadastral / Număr topo	Număr carte funciară	Categorie de folosință	Extravilan / Intravilan	Suprafață totală teren (mp)	Suprafață de expropriat (mp)	Despăgubire / imobil (lei)		
			Nume	Prenume									pt. teren	pt. gard	totală
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	ILFOV	BRAGADIRU	RADU	CRISTIAN MARIAN	13/3	60/3/1, 60/3/1/1	108306	108306	CURTI	INTRAVILAN	701	5	236	0	236
2	ILFOV	BRAGADIRU	MIHAI	DOINITA MARINELA	13/3	60/3/3	100962	100962	CURTI	INTRAVILAN	500	40	1887	0	1887
3	ILFOV	BRAGADIRU	MARIN	EUGEN DANUT	13/3	60/3/4, 60/3/5, LOT4, LOT5, LOT12/2	117338	117338	CONSTRUCTII	INTRAVILAN	4195	43	1725	0	1725
4	ILFOV	BRAGADIRU	MARIN	FLORINA	13/3	60/3/6	694/1	111416	ARABIL	EXTRAVILAN	551	19	67	0	67
5	ILFOV	BRAGADIRU	PETRESCU	CONSTANTIN	13/3	60/3/7			ARABIL	EXTRAVILAN	5000	38	134	0	134
6	ILFOV	BRAGADIRU	PETRESCU	DUMITRU	13/3	60/3/8	109754	109754	DRUM	INTRAVILAN	74	2	66	0	66
7	ILFOV	BRAGADIRU	STIRBU	CAROLINA	13/3	60/3/8	111736	111736	ALTELE	INTRAVILAN	412	23	760	12873	13633
8	ILFOV	BRAGADIRU	GRECU	VALENTIN PUIU	13/3	60/3/8									
9	ILFOV	BRAGADIRU	GRECU	RAPHAEL GABRIEL											
10	ILFOV	BRAGADIRU	GRECU	ANTONIO CATALIN											
11	ILFOV	BRAGADIRU	MARIN	ALINA	13/3	60/3/8	111736	111736	ALTELE	INTRAVILAN	412	23	760	12873	13633
12	ILFOV	BRAGADIRU	BURDUCEA	STERE DANIEL											
13	ILFOV	BRAGADIRU	BURDUCEA	DANA											
14	ILFOV	BRAGADIRU	GRECU	VALENTIN PUIU											
15	ILFOV	BRAGADIRU	GRECU	RAPHAEL GABRIEL											
16	ILFOV	BRAGADIRU	GRECU	ANTONIO CATALIN											
17	ILFOV	BRAGADIRU	GRECU	VALENTIN PUIU	13/3	60/3/8	103772	103772	CURTI	INTRAVILAN	337	19	896	0	896
18	ILFOV	BRAGADIRU	GRECU	IVANCUTA					CONSTRUCTII						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			GRECU	RAPHAEL GABRIEL											
			GRECU	ANTONIO CATALIN											
	ILFOV	BRAGADIRU	NISTOR	OANA	13/3	60/3/9	956/1/1	108195	CURTI	INTRAVILAN	453	20	944	0	944
			NISTOR	RADU					CONSTRUCTII						
0	ILFOV	BRAGADIRU	NISTOR	OANA	13/3	60/3/9	108197	108197	ARABIL	INTRAVILAN	22	6	241	0	241
			NISTOR	RADU											
			SC ALFERA TRADE SRL												
			CATOIU	RADU ALIN											
			CATOIU	FELICIA											
1	ILFOV	BRAGADIRU	IONESCU	ADRIAN BOGDAN	13/3	60/3/10	101452	101452	CURTI	INTRAVILAN	500	34	1604	11357	12961
			IONESCU	FLAVIANA ANDREEA					CONSTRUCTII						
									ARABIL						
2	ILFOV	BRAGADIRU	STOIAN	ION	13/3	60/3/10/1	112624	112624	ARABIL	INTRAVILAN	530	39	1564	0	1564
			STOIAN	SIMONA											
4	ILFOV	BRAGADIRU	ZAINEA	ADRIANA GRAZIELA	13/3	60/3/11/1, 60/3/11/2	2731/1	110176	CURTI	INTRAVILAN	600	25	1180	6385	7565
			ZAINEA	CLAUDIU MARIAN					CONSTRUCTII						
5	ILFOV	BRAGADIRU	HARTH	DANIEL	13/4	60/4/12/1, 60/4/12/2	1812/14	107327	ALTELE	INTRAVILAN	856	67	2213	0	2213
			HARTH	VERONICA											
			MOCANU	SORIN ALEXANDRU											
			MOCANU	IULIA											
			NEACSA	MARIN TTTEL											
			DOBRE	VASILE STEFAN											
			DRAGNEA	HORATIU CATALIN											
			DRAGNEA	MIHAELA											
			ANDRONIC	MIRELA											
			ANDRONE	MIHAI											
			DAIANU	ELENA											
			CODOREAN	ION BOGDAN											
			COMAN	MIRCEA CATALIN											

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		COMAN	ANCA IULIA											
		SALBATECU	AUREL											
		SALBATECU	DANIELA ELENA											
		COSTACHE	ADRIAN GHEORGHE											
		COSTACHE	VIOLETA											
		DOBRE	VASILE STEFAN											
		DOBRE	EUGENIA											
		CLAPA	ION											
		RISTEA	CRISTIAN RAZVAN											
		RISTEA	IULIANA											
		CODOREAN	HOREA											
		POPA	SIMONA ELENA											
		SOREATA	HENOREL FLORIN											
		SOAREATA	ANGELICA											
		STANICEL	MIRELA											
		POPA	MARIA											
		MIREA	MARIUS											
		MIREA	ARTIMIZA											
ILFOV	BRAGADIRU	COPOIERU	TEODOR CRISTIAN	13/4	60/4/12	105813	105813	CURTI	INTRAVILAN	1083	47	2218	0	2218
		COPOIERU	RODICA FLORENTINA					CONSTRUCTII						
								ARABIL						
ILFOV	BRAGADIRU	BARSU	IONUT STEFAN	13/4	60/4/12	105812	105812	CURTI	INTRAVILAN	329	37	1746	0	1746
		BARSU	NICOLETA MIRELA					CONSTRUCTII						
								ARABIL						
ILFOV	BRAGADIRU	DONCEA	DRAGOS CONSTANTIN	13/4	60/4/12	105811	105811	CURTI	INTRAVILAN	1083	33	1557	0	1557
		DONCEA	ROXANA STEFANIA					CONSTRUCTII						
								ARABIL						
ILFOV	BRAGADIRU	POENARU	CALIN TIBERIU	13/4	60/4/11	738/1/1	112273	ARABIL	INTRAVILAN	2070	71	2848	0	2848
		POENARU	ELENA											

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
ILFOV	BRAGADIRU	STROESCU	SIMION	13/4	60/40/11	109900	109900	ARABIL	INTRAVILAN	1170	7	281	0	281
		STROESCU	FLORENTINA											
		NITU	GHEORGHE											
		NITU	MARIA											
		IONESCU	STEFAN											
		IONESCU	ELENA ECATERINA											
		POENARU	CALIN TIBERIU											
		POENARU	ELENA											
		CAZACU	VASILE											
		NITA	CAMELIA ELENA											
		NITA	MARIUS FLORIAN											
		PESTRITU	VALERIU NICOLAE											
		CLINCEANU	STEFAN GIUSEPPE											
		ROBU	DRAGOS VALERICA											
		ROBU	ANIELA CRISTINA											
		DOBRE	MARIAN											
		DOBRE	IOANA											
		POENARU	CALIN TIBERIU											
		POENARU	ELENA											
		CICU	LIVIA IOANA											
		CICU	DUMITRU TITI											
		DUMITRESCU	DARIUS SANDEL											
		DUMITRESCU	NICOLETA MAGDALENA											
		PORFIREANU	GABRIEL TEODOR											
		PORFIREANU	MARIA CRISTIANA											
		BUTOI	LARISA FLORENTINA											
		BUTOI	BOGDAN GEORGE											
		POPESCU	MIHAELA											
		POPESCU	GABRIELA DANIELA											

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		DEACONESCU	MIHAIL											
		IONESCU	ELENA ECATERINA											
		SERBAN	MIHAELA ANCA											
		STEFAN	GEORGE ADRIAN											
		STEFAN	ALINA IOANA											
		TODERICI	IRINA											
		TODERICI	VICTOR											
ILFOV	BRAGADIRU	PETRE	CARMEN	13/4	60/4/9, 60/4/10	901/1/2	106082	ALTELE	INTRAVILAN	254	25	826	0	826
ILFOV	BRAGADIRU	STAN	COSTIN ADRIAN	13/4	60/4/9, 60/4/10	901/1/1	106901	CURTI	INTRAVILAN	254	27	1274	0	1274
								CONSTRUCTII						
ILFOV	BRAGADIRU	NITA	CAMELIA ELENA	13/4	60/4/8	838/1/1	107575	ALTELE	INTRAVILAN	388	23	760	0	760
		NITA	MARIUS FLORIAN											
ILFOV	BRAGADIRU	BANU	BOGDAN	13/4	60/4/7	876/3	113605	ARABIL	INTRAVILAN	1000	12	481	0	481
ILFOV	BRAGADIRU	TULHINA	MIHAI	13/4	60/4, 60/5	106333	106333	ARABIL	INTRAVILAN	984	39	1564	0	1564
ILFOV	BRAGADIRU	CAZANGIU	ION	13/4	60/4/4	101851	101851	ARABIL	INTRAVILAN	1127	18	722	0	722
		CAZANGIU	EMILIA FILOFTIA											
		TRASNEA	EMILIAN											
		TRASNEA	MIHAELA											
		GAVANEI	ANCA FILOFTIA											
		GAVANEI	GEORGE BOGDAN											
		TRASNEA	EMILIAN											
		TRASNEA	MIHAELA											
		PINCU	CRISTIAN											
		PINCU	MARIANA											
		SC CREM DESIGN SRL												
		MOTOACA	ION											
		MOTOACA	DANIELA											
		VAKILI	AMIR ANDREI											
		INCROSINATU	ELVIRU MIRCEA											
		INECULA	ANDREI CRISTIAN											
		SBIERA	ELENA											

Anexa nr.:

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		RADU TUSA	ANDREEA											
		POP	DRAGOS IOAN											
		MELITA	ELENA SIMONA											
		MELITA	ALEXANDRU MARIUS											
ILFOV	BRAGADIRU	CAZANGIU	ION	13/4	60/4/4	700/1	101791	ARABIL	EXTRAVILAN	2251	123	433	0	433
ILFOV	BRAGADIRU	CAZANGIU	EMILIA FILOFTIA											
ILFOV	BRAGADIRU	BALASU	VIORICA	31/4	60/4/3	100711	100711	CURTI	INTRAVILAN	3500	44	2076	0	2076
								CONSTRUCTII						
ILFOV	BRAGADIRU	ION	PETRE	13/4	60/4/2	117008	117008	ARABIL	INTRAVILAN	4963	73	3444	0	3444
		ION	STELIANA					CONSTRUCTII						
ILFOV	BRAGADIRU	PISLARU	EUGEN TRIFU	13/4	60/4/1	103921	103921	ARABIL	INTRAVILAN	500	61	2878	0	2878
		PISLARU	BIANCA MIHAELA					CONSTRUCTII						
								ARABIL						
TOTAL										1020		36.624	30.615	67.239

Se cuprinzând proprietarii și deținătorii imobilelor proprietate publică care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică
"Modernizare sistem rutier strada Primaverii, oras Bragadiru, jud. Ilfov"

Județ	Unitatea administrativ-teritorială	Proprietar / deținător de teren / investiție			Tara	Parcelă	Număr cadastral / Număr topo	Număr carte funciארă	Categorie de folosință	Extravilan / Intravilan	Suprafață totală teren (mp)	Suprafață de expropriat (mp)
		Nume	Prenume									
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
ILFOV	BRAGADIRU	UAT ORAS BRAGADIRU-ALEEA CACTUSULUI			13/3	60/3/6, LOT 9	136903	136903	DRUM	INTRAVILAN	1393	9
ILFOV	BRAGADIRU	UAT ORAS BRAGADIRU-ALEEA PRIMAVIERII					137305	137305	DRUM	INTRAVILAN	1207	12
ILFOV	BRAGADIRU	UAT ORAS BRAGADIRU -str.GHIOCEILOR							DRUM	INTRAVILAN	1046	6
ILFOV	BRAGADIRU	UAT ORAS BRAGADIRU -str.GHIOCEILOR					120916	120916	DRUM	INTRAVILAN	1369	13
ILFOV	BRAGADIRU	UAT ORAS BRAGADIRU-str.PRIMAVIERII (FOST DE 60/103)							DRUM	INTRAVILAN		1824
TOTAL											1864	

14882000

4.2025

14/06/2025

BUTLARI

MIHAELA

